

Stichting Cuypersgenootschap

Stichting tot behoud van negentiende- en
twintigste-eeuws cultuurgood in Nederland

Secretaris
Leo Dubbelaar
Alferbos 246
2715 TN Zoetermeer
Telefoon: 06-23398363
e-mail: leodub@planet.nl

Aan het college van burgemeester en
wethouders van Purmerend

Postbus 15

1440 AA PURMEREND

Cc: de leden van de gemeenteraad

Onderwerp:
behoud Tramplein 9 te Purmerend

Datum:
17 augustus 2015

Geacht college,

De Stichting het Cuypersgenootschap, een landelijke monumentenorganisatie, heeft met zorg kennisgenomen van de plannen tot sloop van het historische pand Tramplein 9 te Purmerend. Wij zijn van mening dat het pand voor het stadsgezicht van Purmerend behouden dient te blijven en betuigen door middel van deze brief onze steun aan de lokale acties voor behoud. Bovendien ondersteunen wij de bijgevoegde aan vraag d.d. 15 juli 2015 van de Vereniging Historisch Purmerend tot toekenning van de gemeentelijke monumentenstatus voor het betreffende pand. Bij deze is ons genootschap dan ook belanghebbende in deze procedure en verzoeken wij u om ons op de hoogte te houden van de behandeling van deze aanvraag.

Het pand van het voormalige hotel en café-restaurant Bellevue aan het Tramplein is een kenmerkend en voor Purmerend redelijk zeldzaam voorbeeld van de strakke bouwstijl uit de jaren zestig van de negentiende eeuw. Het gebouw met zijn karakteristieke gepleisterde gevels is weliswaar in de loop van de historie regelmatig verbouwd, maar het oorspronkelijke karakter is nog vrij goed herkenbaar. Verdwenen elementen zijn ook makkelijk te herstellen. Het gebouw heeft volgens het Cuypersgenootschap voor Purmerend een evidente stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde. Het is met name vanwege de ligging voor het stadsbeeld onmisbaar. Mede gezien de omvang van de nieuwbouwplannen gaat met de sloop niet alleen een interessant historisch pand verloren, maar wordt ook het karakter van de (entree tot de) historische binnenstad sterk aangetast. Omdat de nog resterende historische bebouwing van grote betekenis is voor de aantrekkingskracht van het centrum lijkt ons dat ook om economische redenen ongewenst.

Wij verzoeken het college van b en w om niet in te stemmen met de voorgenomen sloop van Tramplein 9 en een basis te leggen voor een nieuwe toekomst van het gebouw. Daarbij kan gedacht worden aan de bescherming van Tramplein 9 als monument en een onafhankelijk onderzoek naar de mogelijkheden van hergebruik. Voor dergelijk onderzoek zijn subsidies beschikbaar bij de Rijksdienst Cultureel Erfgoed en de provincie Noord-Holland. Gezien de succesvolle herbestemming van vergelijkbare historische panden elders in Nederland verwachten wij dat het voor Tramplein 9 mogelijk moet zijn om een haalbare en betaalbare herbestemming te vinden. Uiteraard staat het Cuypersgenootschap klaar om initiatieven voor behoud en hergebruik te ondersteunen.

Indien er behoefte is aan een toelichting op deze brief dan vernemen wij dit graag.

Hoogachtend,
het bestuur van het Cuypersgenootschap,
namens deze,

Leo Dubbelaar, secretaris

Secretariaat: Postbus 575
6800 AN Arnhem - telefoon: 06-23398363
website: www.cuypersgenootschap.nl
e-post: secretaris@cuypersgenootschap.nl
Bank rek.nr. 4835002 Druten
Kamer van Koophandel voor Limburg nr. 14110072



Vereniging Historisch Purmerend

Kanaaldijk 10
1441 LA Purmerend

Aan het College van
Burgemeester en Wethouders
Gemeente Purmerend

Purmerend, 15 juli 2015

Betreft: aanvraag toekenning gemeentelijke monumentenstatus voor de panden
Tramplein 8 en 9, 1441 GP Purmerend

Geacht college,

Hierbij verzoek ik u de monumentenstatus toe te kennen aan de panden gelegen aan Tramplein 8 en 9, 1441 GP Purmerend, c.q. de daartoe benodigde procedure in gang te zetten en daarbij de urgentie in aanmerking te nemen die voortvloeit uit de huidige plannen om een van beide panden te slopen.

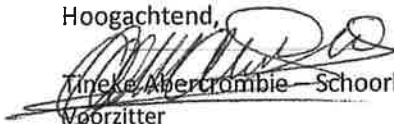
De Vereniging Historisch Purmerend is van mening dat de afzonderlijke panden, maar zeker ook in gezamenlijkheid, een zeer beeldbepalende factor hebben bij de entree van het historisch centrum van de stad, en daardoor van grote waarde zijn. Tot onze verbazing zijn beide panden nooit meegenomen in de Monumenten Inventarisatie Projecten zoals deze door de gemeente Purmerend zijn uitgevoerd in 1998 en in 2011. Dit, terwijl beide panden wel aan de criteria daarvoor voldoen: beide panden dateren van eind 19e eeuw, rond 1875. Panden die gebouwd waren tussen 1950 en 1940 werden meegenomen in de MIP. Waarom er dus niet gekeken is naar Tramplein 8 en 9 is niet duidelijk.

Voor informatie over de beide panden voor wat betreft de geschiedenis en de bewoners/gebruikers ervan verwijzen wij naar bijgaande hoofdstukken uit het boek van Ber de Lange "Purmerend en zijn historische etablissementen". Ook het door wethouder J. Krieger geschreven voorwoord bevelen wij van harte bij u aan. Momenteel is Intermaris, Maelsonstraat 12, 1624 NP Hoorn eigenaar van Tramplein 9, Purmerend. Wie de huidige eigenaar van Tramplein 8 is, is ons niet bekend.

Wij hopen op een positieve beslissing inzake de toekenning van de gemeentelijke monumentenstatus voor Tramplein 8 en voor Tramplein 9, Purmerend. Het zal een sieraad voor de stad zijn.

Met vriendelijke groet,

Hoogachtend,


Tineke Abercrombie - Schoorl
Voorzitter

Tel. 0299-434750

Tel. 06-48040742

E-mail info@vereniginghistorischpurmerend.nl

www.vereniginghistorischpurmerend.nl

BANK ING: 68.19.13.002
IBAN: NL93INGB 0681 9130 02
BIC: INGBNL2A
KvK: 40624631